

SANREMO VILLA VUE MER EN VENTE



RIF. V2195 - PRIX: € 1.300.000 - MQ 280

Villa seulement à 1,5 km de la plage et toutes les commodités, avec un jardin d'environ 600 mètres carrés, garage, balcons. Sur 2 étages, la villa doit être modernisée pour répondre à tous types d'exigence, 5-6 chambres à coucher, salon, cuisine, etc. Actuellement, la villa est divisée en deux appartements, le principale de 200m<sup>2</sup> et un appartement de trois pièces de 65 mètres carrés

DÉTAILS



**Riferimento: V2195**  
**Prezzo: € 1.300.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 280**  
**Camere: 6**

**Locali: 7**  
**Distanza Dal mare: Metri 1500**  
**Piano: Attico**  
**Esposizione: sud est**



### CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo**  
**Giardino privato**

**Autonomo**  
**Condizioni: Buono**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**