

SANREMO VILLA VISTA MARE IN VENDITA



RIF. V2195 - PREZZO RICHIESTO: € 1.300.000 - MQ 280

Villa in stile Liberty a soli 1,5km dal mare e da tutti i servizi, con giardino di 600mq circa, garage, porticati, terrazzo e balconi. Internamente la villa si presenta con i materiali della sua costruzione, ma tenuti in ordine. Su 2 livelli, la villa si presta ad essere rimodernata per accogliere tutti i tipi di esigenza, 5-6 camere da letto, salone doppio, cucina, ecc. Allo stato attuale la villa è divisa in 2 appartamenti, il principale di 200mq e un trilocale di 65mq

**DETTAGLI**



**Riferimento: V2195**  
**Prezzo: € 1.300.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 280**  
**Camere: 6**

**Locali: 7**  
**Distanza Dal mare: Metri 1500**  
**Piano: Attico**  
**Esposizione: sud est**



### CARATTERISTICHE

**Terrazzo**  
**Giardino privato**

**Autonomo**  
**Condizioni: Buono**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**