

VALLECROSA, APPARTEMENT PRÈS DE LA MER



RIF. V1542 - PRIX: € 250.000 - MQ 110

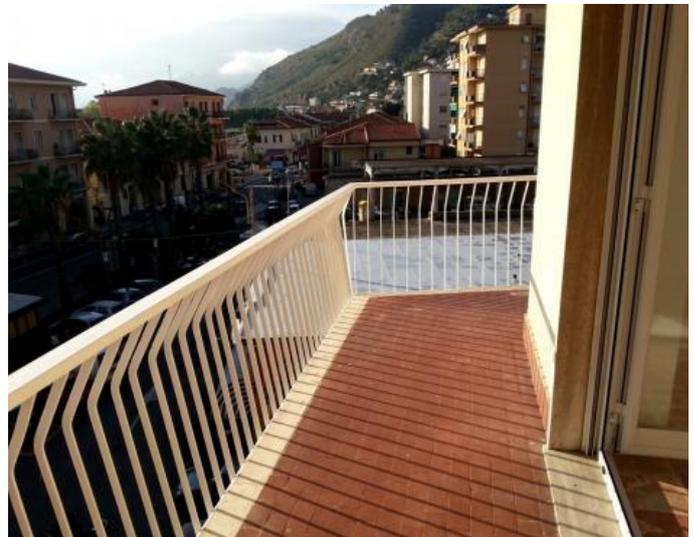
Vallecrosia, dans un emplacement très central à quelques minutes à pied de la mer, nous proposons à la vente un appartement spacieux avec une vue dégagée et un aperçu de la mer. L'appartement, récemment rénové, bénéficie d'une excellente exposition sud-ouest et se compose d'une entrée, d'un séjour qui s'ouvre sur un balcon très ensoleillé, d'une cuisine habitable, d'une petite véranda utilisable comme buanderie, d'une spacieuse chambre principale, de deux autres chambres et d'une salle de bain. La propriété comprend également une cave. Grâce à son emplacement stratégique, l'appartement se trouve à quelques pas de toutes les commodités, des plages et dans une zone offrant de bonnes possibilités de stationnement

**DÉTAILS**



**Riferimento: V1542**  
**Prezzo: € 250.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 110**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: 3**  
**Esposizione: sud-ovest**  
**Spese condominiali: 140 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore  
Tapparelle**

**Antenna Tv: Condominiale  
Impianto Elettrico: A norma**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Balconi  
Cantina  
Prezzo ribassato**

**Autonomo  
Condizioni: Ristrutturato**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Stazione Ferroviaria  
Trasporti Pubblici**

**Bar  
Centri commerciali**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**