



RIF. V2596 - ЦЕНА: € 1.000.000 - MQ 300

В привилегированном месте на берегу моря продается вилла между Санремо и Арма ди Таджа, в деревенском стиле и с исключительным видом на море и Торре Сарасена. Вилла расположена на 3 уровнях: цокольный этаж с погребом, гараж, 2 спальни, ванная комната и кабинет; цокольный этаж с гостиной, кухней, 2 спальнями и ванной комнатой; первый этаж с гостиной, кухней, 2 спальнями и ванной комнатой. Вилла имеет приятные открытые пространства, такие как террасы, балконы, сад (около 600 кв.м), площадка для барбекю и веранда. Уникальная часть для положения и вида на море

#### ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



**Riferimento: V2596**  
**Prezzo: Trattative in sede**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 300**  
**Camere: 6**

**Locali: 10**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Esposizione: sud**  
**Località: Arma di Taggia**





#### DOTAZIONI

**Terrazza  
Camino  
Parquet**

**Doccia  
Infissi in alluminio  
Persiane**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Box  
Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato  
Cantina**

**Prezzo ribassato  
Prezzo trattabile  
Autonomo  
Box incluso  
Condizioni: Buono**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G  
Prestazione energetica inverno:  
media**

**Prestazione energetica, estate: media**