

DIANO MARINA, VILLA AVEC VUE SUR LA MER



RIF. V3295 - PRIX: € 2.550.000 - MQ 260

Diano Marina, nous proposons à la vente une magnifique villa avec vue sur la mer. La villa, récemment construite, s'étend sur deux niveaux pour un total de 260 mètres carrés et se compose comme suit : cinq chambres, séjour, double salon, deux cuisines, quatre salles de bains, local technique et grande terrasse. L'espace extérieur généreux d'environ 3000 mètres carrés comprend une cuisine d'été pratique, une grande piscine creusée et un jardin bien entretenu. Complètent le confort de cette magnifique propriété : un grand garage, des places de parking découvertes, un système de climatisation, des panneaux solaires et une gestion domotique de la propriété

DÉTAILS



**Riferimento: V3295**  
**Prezzo: € 2.550.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 260**  
**Camere: 5**

**Locali: 7**  
**Distanza Dal mare: Metri 3500**  
**Piano: 2**  
**Esposizione: S.E**



### CARACTÉRISTIQUES

**Box**  
**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Giardino privato**

**Cantina**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**