

**BORDIGHERA, VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN**



**RIF. V3396 - PREIS: € 745.000 - MQ 230**

Bordighera, prächtige Villa mit Meerblick auf zwei Ebenen zu verkaufen, bestehend im Erdgeschoss aus einem unabhängigen Eingang zum Wohnzimmer mit Kamin und Kochnische, Schlafzimmer, Bad, Waschküche, Speisekammer und Keller; im ersten Stock Eingang, großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur herrlichen Panoramaterrasse, Küche, drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und weitere sonnige Terrassen; Abgerundet wird der Komfort der Immobilie durch nicht überdachte Parkplätze, einen gepflegten Garten und ein großes Grundstück, das sich ideal für den Bau eines großen Swimmingpools eignet

**DETAILS**



**Riferimento: V3396**  
**Prezzo: € 745.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 230**  
**Camere: 4**

**Locali: 6**  
**Distanza Dal mare: Metri 3500**  
**Piano: Piano terra**  
**Esposizione: sud-est-ov**



### OBJEKTBESCHREIBUNG

**Box**  
**Terrazzo**  
**Giardino privato**  
**Cantina**

**Prezzo ribassato**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C**