

VENTIMIGLIA, MEERBLICK-WOHNUNG



RIF. 7331 - PREIS: € 450.000 - MQ 100

Ventimiglia, auf dem allerersten Hügel, bieten wir eine große Wohnung mit Meerblick zum Verkauf an. Die Unterkunft im Dachgeschoss ist günstig nach Süden ausgerichtet und besteht aus: großer Eingangshalle, Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon mit Meerblick, zwei Doppelzimmern, Küche und zwei kürzlich renovierten Badezimmern. Die Wohnung verfügt über einen privaten Garten mit Rasen, einen großen Außenbereich zum Essen im Schatten und eine Ecke mit Liegestühlen, ideal zum Sonnenbaden in völliger Privatsphäre und zum Genießen von Momenten der Entspannung. Das Anwesen umfasst einen Keller und einen reservierten Parkplatz, mit der Möglichkeit, einen zweiten Parkplatz zu erwerben

**DETAILS**



**Riferimento: 7331**  
**Prezzo: € 450.000 trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**

**Camere: 2**  
**Locali: 3**  
**Esposizione: sud/ovest**  
**Spese condominiali: 70 €/mese**



### DOTAZIONI

**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Veranda**  
**Ripostiglio**  
**Camino**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**

**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Infissi in legno**  
**Persiane**  
**Tapparelle**  
**Terrazza: 6 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Giardino privato**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**