

VENTIMIGLIA, SEA VIEW APARTMENT



RIF. 7331 - PRICE: € 450.000 - MQ 100

Ventimiglia, on the very first hill, we offer for sale a spacious apartment with sea view. The attic accommodation, favorably facing south, consists of: a large entrance hall, a living room with access to the balcony overlooking the sea, two double bedrooms, a kitchen, and two recently renovated bathrooms. The apartment benefits from a private garden with an English lawn, a large outdoor area for dining in the shade, and a corner with sun loungers ideal for sunbathing in complete privacy and enjoying moments of relaxation. Completing the property are a cellar and a reserved parking space, with the possibility of purchasing a second parking space

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 7331**  
**Prezzo: € 450.000 trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**

**Camere: 2**  
**Locali: 3**  
**Esposizione: sud/ovest**  
**Spese condominiali: 70 €/mese**





### DOTAZIONI

**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Veranda**  
**Ripostiglio**  
**Camino**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**

**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Infissi in legno**  
**Persiane**  
**Tapparelle**  
**Terrazza: 6 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**

### DETAILS

**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Giardino privato**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**