

SANREMO, APPARTEMENTS AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 7362-A01-02 - PRIX SUR DEMANDE - MQ 100

Notre agence propose à Sanremo un tout nouveau et moderne complexe de maisons résidentielles avec des appartements de luxe construits dans le quartier "Tre Ponti" avec une splendide vue sur la mer, en effet le complexe porte le nom de "VISTAMAR" et non seulement cette caractéristique mais il a un un design attrayant et des solutions d'ingénierie de haut niveau nouvellement développées. Tous les appartements du VISTAMAR sont baignés par le beau soleil ligure dont vous pourrez profiter confortablement depuis les terrasses spacieuses ou depuis les grandes fenêtres en toute détente. Chaque unité est conçue pour offrir un environnement plein de confort, avec une attention particulière à la sécurité et aux économies d'énergie, sans sacrifier l'habitabilité et la meilleure qualité de finitions que

DÉTAILS



**Riferimento: 7362-A01-02**  
**Prezzo: Trattative in sede**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piani totali: 4**  
**Esposizione: Sud, nord, ovest, west**  
**Località: Bussana**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Allarme  
Portineria  
Videocitofono  
Terrazza  
Aria Condizionata  
Parquet  
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi  
Doccia  
Infissi in alluminio  
Predisposizione allarme  
Tapparelle  
Antenna Tv: Condominiale  
Impianto Elettrico: A norma**

### CARACTÉRISTIQUES

**Box  
Terrazzo  
Balconi  
Cantina  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Immobile nuovo  
Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Giardino privato: mq 30  
Età Costruzione: 2021  
Appartamenti della palazzina: 18**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: A2  
Prestazione energetica inverno: alta**

**Prestazione energetica, estate: alta**