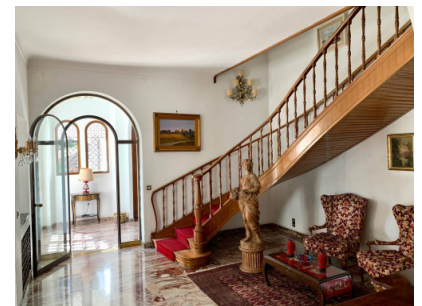


SANREMO, VILLA FOR SALE



RIF. 7381 - PRICE: € 1.500.000 - MQ 490

Villa for sale in Sanremo of approximately 490 m² with garden of approximately 2000 m². Villa for sale in one of the most prestigious areas of Sanremo, just 1.2 km from the centre, the Casino and the Orthodox Church. The property has a main house and an annex, a two-car garage and numerous parking spaces. The main house is spread over three levels, as follows: - Ground floor - garage and outbuildings; - First level - entrance with staircase leading to the second level, large living room, kitchen (possibility of transforming it into a bedroom), office and bathroom, terraces and various accesses to the garden; - Second level: four bedrooms, three bathrooms and a large veranda. The annex with its now independent in the upper part of the garden is very suitable for the house staff

MORE DETAILS



Riferimento: 7381
Prezzo: € 1.500.000
trattabili
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 490
Camere: 5

Locali: 9
Distanza Dal mare: Metri 1200
Piano: Piano terra
Esposizione: Sud Est Ovest Nord



DOTAZIONI

Arredato
Terrazza
Veranda
Camino

Parquet
Doccia
Tapparelle
Infissi: legno

DETAILS

Box
Terrazzo
Balconi
Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito

Prezzo trattabile
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Discreto
Età Costruzione: 1940

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno:
bassa

Prestazione energetica, estate: bassa