

WOHNUNG IN BORDIGHERA MIT MEERBLICK



RIF. 7510 - PREIS: € 380.000 - MQ 65

Bordighera Schöne Wohnung von ca. 65 m2 in einer eleganten Wohnanlage, nur 200 m von den Stränden entfernt, gekennzeichnet durch einen herrlichen Meerblick und umgeben von einem üppigen, gepflegten mediterranen Garten voller Palmen, Blumen, Sukkulenten und aromatischen Pflanzen. Die Wohnung befindet sich im sechsten und obersten Stockwerk und besteht aus: Eingang, Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer mit Doppelbett, Badezimmer. Möglichkeit der Umwandlung in eine kleine Dreizimmerwohnung. Das Anwesen umfasst eine 24 m2 große Garage, die mit einem Stromanschluss ausgestattet ist. Autonome Heizung. Ausrichtung nach Südwesten. Videoüberwachungsdienst

**DETAILS**



**Riferimento: 7510**  
**Prezzo: € 380.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 65**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: 6**  
**Piani totali: 6**  
**Esposizione: sud-ovest**  
**Spese condominiali: 190 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Videocitofono  
Impianto Telefonico**

**Doccia  
Persiane**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box  
Autonomo  
Box incluso**

**Condizioni: Buono  
Età Costruzione: 2006**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F  
Prestazione energetica inverno:  
media**

**Prestazione energetica, estate: media**