

WOHNUNG MIT MEERBLICK IN SANREMO



RIF. 7509 - PREIS: € 435.000 - MQ 118

Sanremo, nicht weit vom Meer entfernt, in ruhiger Lage, bieten wir eine große und helle Doppelhaushälfte zum Verkauf an. Das Anwesen besteht aus: großer Eingangshalle, Wohnbereich und Küche mit Zugang zum Balkon, zwei Doppelzimmern, einem Arbeitszimmer und schließlich einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur großen Terrasse mit Meerblick. Das Haus verfügt über einen schönen privaten Garten und einen reservierten Parkplatz direkt vor dem Haus

**DETAILS**



**Riferimento: 7509**  
**Prezzo: € 435.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 118**  
**Camere: 2**

**Locali: 5**  
**Distanza Dal mare: Metri 850**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 1**  
**Esposizione: sud ovest est nord**



#### DOTAZIONI

Terrazza

Infissi: doppio vetro

#### OBJEKTBSCHREIBUNG

Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato  
Cantina

Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Buono  
Appartamenti della palazzina: 2

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo

Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere

#### EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D