

SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 7509 - PREZZO RICHIESTO: € 435.000 - MQ 118

Sanremo, a poca distanza dal mare, in contesto tranquillo, proponiamo in vendita ampio e luminoso appartamento in bifamiliare. L'immobile è composto da: ampio ingresso, zona giorno e cucina con accesso al balcone, due camere matrimoniali, uno studio ed infine spazioso soggiorno con accesso alla grande terrazza vista mare. La casa dispone di un bel giardino privato e posto auto riservato direttamente di fronte all'abitazione

**DETTAGLI**



**Riferimento: 7509**  
**Prezzo: € 435.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 118**  
**Camere: 2**

**Locali: 5**  
**Distanza Dal mare: Metri 850**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 1**  
**Esposizione: sud ovest est nord**



#### DOTAZIONI

**Terrazza**

**Infissi: doppio vetro**

#### CARATTERISTICHE

**Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato  
Cantina**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Buono  
Appartamenti della palazzina: 2**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**