

BORDIGHERA, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 7512 - PREZZO RICHIESTO: € 300.000 - MQ 70

Bordighera appartamento uso investimento in vendita. In posizione centralissima a pochi passi dal lungomare appartamento trilocale con vista mare in vendita. L'appartamento di circa 70 mq è posto all'ultimo piano di uno stabile dei primi del '900 recentemente ristrutturato ed è composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Completano la proprietà un posto auto scoperto e una cantina il cui valore è compreso nel prezzo richiesto. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata con produzione caldo/freddo. Il condominio non ha barriere architettoniche. L'immobile è già a reddito essendo in essere un contratto di locazione che terminerà di esistere il 31 ottobre 2025. Il canone annuo di locazione pattuito è di € 8.040,00/anno. L'inquilino è una persona affidabile

DETTAGLI



Riferimento: 7512
Prezzo: € 300.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 70
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 2
Spese condominiali: 100 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Infissi in legno

Persiane
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Cantina
Disponibile subito
Autonomo

Box incluso
Condizioni: Buono

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G