

БОРДИГЕРА, КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 7512 - ЦЕНА: € 300.000 - MQ 70

Продается квартира для инвестиционного использования в Бордигере. В самом центре города, в нескольких шагах от моря, продается трехкомнатная квартира с видом на море. Квартира площадью около 70 м2 расположена на верхнем этаже недавно отреставрированного здания начала 1900-х годов и состоит из прихожей в гостиную с кухней, двух спален и ванной комнаты. Имущество включает в себя открытое парковочное место и подвал, стоимость которого включена в запрашиваемую цену. Автономное отопление. Кондиционер с производством горячей/холодной воды. Кондоминиум не имеет архитектурных барьеров. Объект уже приносит доход, поскольку существует договор аренды, срок действия которого истекает 31 октября 2025 года. Согласованная годовая арендная плата составляет 8 040,00 евро в год. Арендатор надежный

ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



Riferimento: 7512
Prezzo: € 300.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 70
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 2
Spese condominiali: 100 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Infissi in legno

Persiane
Impianto Elettrico: A norma

ПОДРОБНЕЕ

Cantina
Disponibile subito
Autonomo

Box incluso
Condizioni: Buono

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G