

SANREMO, PENTHOUSE AVEC VUE SUR LA MER À VENDRE



RIF. 7532 - PRIX: € 890.000 - MQ 195

Sanremo, Zona Foce, début de la Via Padre Semeria, nous proposons à la vente un splendide penthouse avec une vue mer suggestive. Le bien se compose comme suit : double entrée, couloir, grand séjour, cuisine, quatre chambres très spacieuses, trois salles de bains, placard et buanderie. Grâce à la taille généreuse du logement et à la présence de deux entrées séparées, il est possible de diviser la propriété en deux grands appartements, si vous le souhaitez. Pour compléter le confort de ce magnifique penthouse : grande terrasse ensoleillée qui longe les quatre côtés de la propriété, grand garage et cave privative

DÉTAILS



**Riferimento: 7532**  
**Prezzo: € 890.000 trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 195**

**Camere: 4**  
**Locali: 5**  
**Piano: Attico**  
**Spese condominiali: 250 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Allarme**  
**Ripostiglio**  
**Parquet**  
**Predisposizione allarme**

**Cassetta di sicurezza**  
**Terrazza: 115 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARACTÉRISTIQUES

**Box**  
**Terrazzo**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Prezzo trattabile**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre**  
**Centri Benessere**  
**Campi da Calcio**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Tennis**  
**Piste Ciclabili**

**Parchi Giochi**  
**Trasporti Pubblici**  
**Bar**  
**Uffici postali**  
**Centri commerciali**