

SANREMO, VILLA VISTA MARE



RIF. 13695 - PREZZO RICHIESTO: € 590.000 - MQ 220

Sanremo, nella tranquilla località di Poggio, proponiamo in vendita splendida villa singola disposta su due livelli con incantevole vista mare. L'immobile, che si propone in stato di origine, è suddiviso al piano terra in ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, bagno, 6.000 mq circa di terreno ricco di piante da frutto ed ulivi e un locale di 50 mq circa adibito attualmente a magazzino, ma trasformabile in appartamento grazie alla sua generosa metratura. Al primo piano troviamo un secondo soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere da letto, bagno e luminosa terrazza con meravigliosa vista mare. Completano la proprietà un ampio box di 50 mq circa ed un ampio spazio esterno con diversi posti auto

DETTAGLI



Riferimento: 13695
Prezzo: € 590.000 trattabili
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 220
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 5000
Piano: Su due livelli
Piani totali: 2
Esposizione: sud est
Località: Poggio



DOTAZIONI

Videocitofono
Ripostiglio
Camino
Impianto Telefonico
Doccia

Predisposizione allarme
Persiane
Infissi: legno
Terrazza: 30 mq
Antenna Tv: Autonoma

CARATTERISTICHE

Box
Terrazzo
Giardino privato
Disponibile subito
Prezzo trattabile

Autonomo
Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1985
Appartamenti della palazzina: 1

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno:
media

Prestazione energetica, estate: media