

BORDIGHERA, APPARTAMENTO IN VENDITA



RIF. 13694 - PREZZO RICHIESTO: € 200.000 - MQ 65

Bordighera ampio bilocale in vendita. In piccola palazzina in buone condizioni manutentive, proponiamo in vendita ampio bilocale di 65 mq circa posto al secondo piano. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e due balconi. Un'eventuale rivisitazione degli spazi interni consentirebbe, grazie alla metratura generosa delle stanze, di ottenere una seconda camera da letto. L'esposizione sud-ovest garantisce un'ottima luminosità all'interno dell'abitazione, rendendola sempre luminosa e ben arieggiata. Infine, la posizione strategica a pochi passi dal mare e le caratteristiche dell'appartamento lo rendono un'ottima opportunità per chi desidera vivere a Bordighera in una zona tranquilla e ben servita. Lo stabile non è dotato di ascensore ma l'immobile

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13694**  
**Prezzo: € 200.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 65**  
**Camere: 1**  
**Locali: 2**

**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: 2**  
**Piani totali: 3**  
**Esposizione: sud - ovest**  
**Spese condominiali: 18 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Infissi in legno  
Tapparelle**

**Antenna Tv: Condominiale**

#### CARATTERISTICHE

**Box  
Balconi  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Mediocre  
Età Costruzione: 1960**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Bar**

**Uffici postali  
Centri commerciali**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**