

VENTIMIGLIA, SEA VIEW APARTMENT

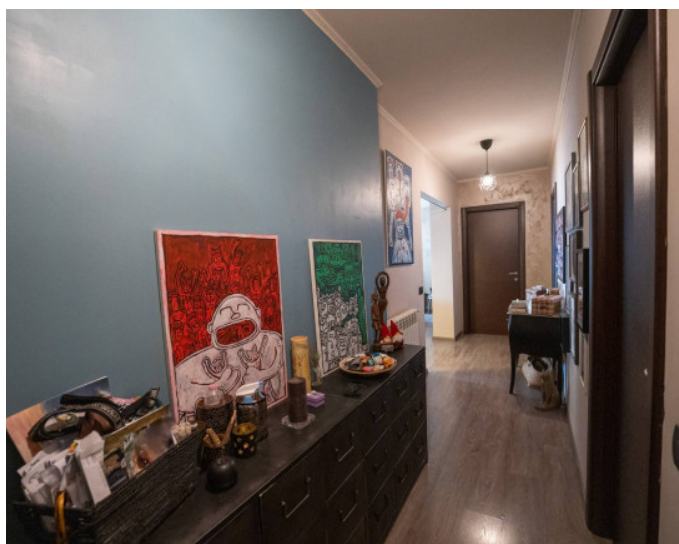
RIF. 13708 - PRICE: € 395.000 - MQ 100

Ventimiglia, in the quiet area of San Secondo, we offer for sale a 100 m² apartment located in a small building of only three floors. The apartment is composed as follows: entrance, large eat-in kitchen, spacious living room, three bedrooms and two bathrooms ideal for the needs of a large family. The property also has a large private garden of 135m² with favorable sunny exposure and an outdoor swimming pool and a large terrace of approximately 40m² from which it is possible to enjoy the magnificent open view of the sea and the old town of Ventimiglia. The accommodation, in excellent condition, is equipped with an armored door, electric shutters, double-glazed windows and independent heating. To complete the comforts of the property: external parking space, garage and large cellar. The property

MORE DETAILS


Riferimento: 13708
Prezzo: € 395.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 100
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 700
Piano: 1
Piani totali: 3
Esposizione: sud nord
Spese condominiali: 60 €/mese



DOTAZIONI

Infissi: doppi vetri

Terrazza: 36 mq

DETAILS

**Box
Terrazzo
Balconi
Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo
Giardino privato: mq 135
Età Costruzione: 1974
Appartamenti della palazzina: 13**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici**

**Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media