

VENTIMIGLIA, APPARTEMENT VUE MER



RIF. 13708 - PRIX: € 395.000 - MQ 100

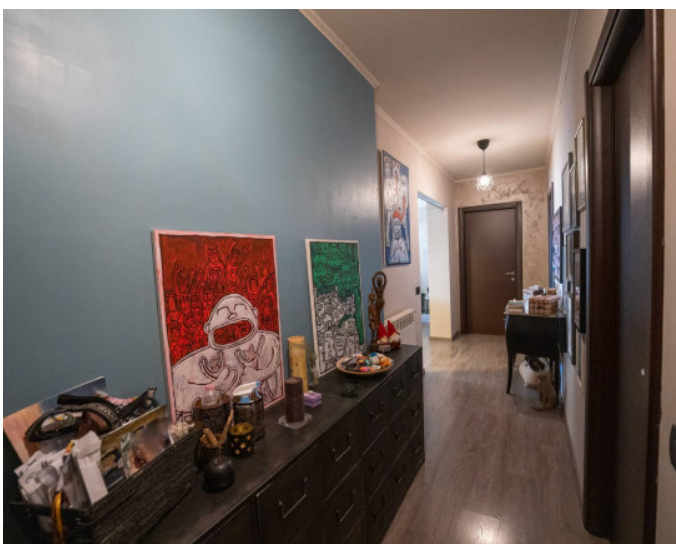
Vintimille, dans le quartier calme de San Secondo, nous proposons à la vente un appartement de 100 m² situé dans un petit immeuble de seulement trois étages. L'appartement est composé comme suit : entrée, grande cuisine dînatoire, séjour spacieux, trois chambres et deux salles de bains idéales pour les besoins d'une grande famille. La propriété dispose également d'un grand jardin privé de 135 m² avec une exposition ensoleillée favorable et d'une piscine extérieure et d'une grande terrasse d'environ 40 m² d'où il est possible de profiter de la magnifique vue dégagée sur la mer et la vieille ville de Vintimille. Le logement, en excellent état, est équipé d'une porte blindée, de volets électriques, de fenêtres double vitrage et d'un chauffage indépendant. Pour compléter le confort du bien :

DÉTAILS



Riferimento: 13708
Prezzo: € 395.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 100
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 700
Piano: 1
Piani totali: 3
Esposizione: sud nord
Spese condominiali: 60 €/mese



DOTAZIONI

Infissi: doppi vetri

Terrazza: 36 mq

CARACTÉRISTIQUES

**Box
Terrazzo
Balconi
Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo
Giardino privato: mq 135
Età Costruzione: 1974
Appartamenti della palazzina: 13**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici**

**Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media