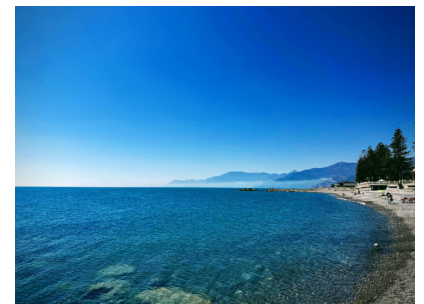


**BORDIGHERA, APPARTAMENTO VISTA MARE**



**RIF. 13730 - PREZZO RICHIESTO: € 950.000 - MQ 130**

Bordighera, in vendita ampio appartamento vista mare sito al piano attico di una palazzina in perfetto stato manutentivo, a pochi metri dalla passeggiata a mare e a qualche passo dalla chiesetta di Sant'Ampelio. L'alloggio è composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto matrimoniali servite da due bagni. Grazie al piano alto e alla tripla esposizione è garantita una splendida vista da tutte le camere, soprattutto quelle a sud che sono servite da una lunga balconata e dalle quali si gode di una piena vista mare fino alla Costa Azzurra. L'immobile è già servito da due porte di ingresso e da impianti separati pertanto, a seconda delle proprie esigenze e grazie alla generosa metratura, è possibile ottenere facilmente due unità abitative

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13730**  
**Prezzo: € 950.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 130**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: 4**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 125 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**

#### CARATTERISTICHE

**Box**  
**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Ottimo**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**