

BORDIGHERA, WOHNUNG ZU VERKAUFEN



RIF. 13731 - PREIS: € 320.000 - MQ 70

Dreizimmerwohnung in Bordighera zum Verkauf, 200 Meter vom Meer entfernt. Die Immobilie befindet sich in der obersten Etage eines Gebäudes in gutem Zustand und befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von viel Grün. Die ca. 70 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus: Eingangshalle mit komfortablem und großem Kleiderschrank, Wohnzimmer mit separater Küchenzeile und Fenster, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einzelzimmer und Badezimmer. Das Wohnzimmer führt auf die Terrasse, die teilweise überdacht und mit einem Sonnenschirm ausgestattet ist und sich zum Genießen von Momenten der Entspannung oder zur Organisation von Mittag- oder Abendessen im Freien eignet. Das Anwesen wird durch eine große Garage von ca. 16 m<sup>2</sup> vervollständigt, die leicht zugänglich und direkt mit dem Erdgeschoss der Wohnanlage verbunden ist

**DETAILS**



**Riferimento: 13731**  
**Prezzo: € 320.000**  
**Riscaldamento: centralizzato**  
**Superficie: mq 70**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Ultimo**  
**Piani totali: 3**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Arredato**

**Terrazza  
Ripostiglio**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box  
Terrazzo  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**