

SANREMO, SEA VIEW APARTMENT



RIF. 13739 - PRICE: € 1.390.000 - MQ 180

Sanremo, in a residential area, just a few meters from the beaches and the Russian Church, we offer for sale a magnificent sea-view apartment. The accommodation, completely renovated and tastefully furnished, is composed as follows: entrance into a large living room leading to the sea-view terrace, dining area with equipped kitchen and access to a second terrace, two bedrooms, and two spacious bathrooms. Completing the comforts of this wonderful apartment: air conditioning, independent heating, new electrical system, private cellar, and concierge service. Thanks to the generous size of the accommodation, it is also possible to create a third bedroom and an additional bathroom

## MORE DETAILS



**Riferimento: 13739**  
**Prezzo: € 1.390.000**  
**trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 180**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: 2**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 200 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Portineria**  
**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**  
**Sanitari sospesi**  
**Doccia**  
**Terrazza: 20 mq**

### DETAILS

**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**  
**Terrazzo: mq 20**  
**Età Costruzione: 1970**  
**Appartamenti della palazzina: 10**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**