

SANREMO, APPARTEMENT AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 13739 - PRIX: € 1.390.000 - MQ 180

Sanremo, dans un quartier résidentiel, à seulement quelques mètres des plages et de l'église russe, nous proposons à la vente un magnifique appartement avec vue sur la mer. Le logement, entièrement rénové et meublé avec goût, est composé comme suit : entrée dans un grand salon donnant sur la terrasse avec vue sur la mer, coin repas avec cuisine équipée et accès à une deuxième terrasse, deux chambres et deux salles de bains spacieuses. Pour compléter le confort de cet appartement merveilleux : climatisation, chauffage indépendant, nouveau système électrique, cave privée et service de conciergerie. Grâce à la généreuse taille du logement, il est également possible de créer une troisième chambre et une salle de bains supplémentaire

## DÉTAILS



**Riferimento: 13739**  
**Prezzo: € 1.390.000**  
**trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 180**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Attico**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 200 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Portineria**  
**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**  
**Sanitari sospesi**  
**Doccia**  
**Terrazza: 20 mq**

### CARACTÉRISTIQUES

**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**  
**Terrazzo: mq 20**  
**Età Costruzione: 1970**  
**Appartamenti della palazzina: 10**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**