

SAN REMO, ZWEIFAMILIENHAUS



RIF. 13745 - PREIS: € 430.000 - MQ 150

In Sanremo, nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum und vom Meer entfernt, bieten wir zum Verkauf eine Doppelhaushälfte mit einem privaten Garten an. Die Immobilie erstreckt sich über drei Ebenen und hat eine Fläche von 150 Quadratmetern. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer mit offener Küche, das zum Garten und einer geschlossenen Außenterrasse führt; im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer und ein Gästezimmer, beide mit direktem Zugang zur Terrasse, sowie ein Badezimmer mit Duschkabine; im Dachgeschoss gibt es ein großes Schlafzimmer mit einer kleinen Küchenzeile und ein Badezimmer. Zur Ausstattung gehören auch ein geräumiger Keller im Untergeschoss und ein großer Garten von 240 Quadratmetern

DETAILS



Riferimento: 13745
Prezzo: € 430.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 150
Camere: 3

Locali: 6
Distanza Dal mare: Metri 1500
Piano: Piano terra
Esposizione: Nord/Sud/Est/Ovest



DOTAZIONI

**Allarme
Arredato
Veranda
Camino**

**Doccia
Persiane
Infissi: esterni in doppio vetro/metallo
Impianto Elettrico: A norma**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Balconi
Cantina
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Giardino privato: mq 240
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F