

ROQUEBRUNE, SEASIDE APARTMENT



RIF. 13740 - PRICE: € 375.000 - MQ 75

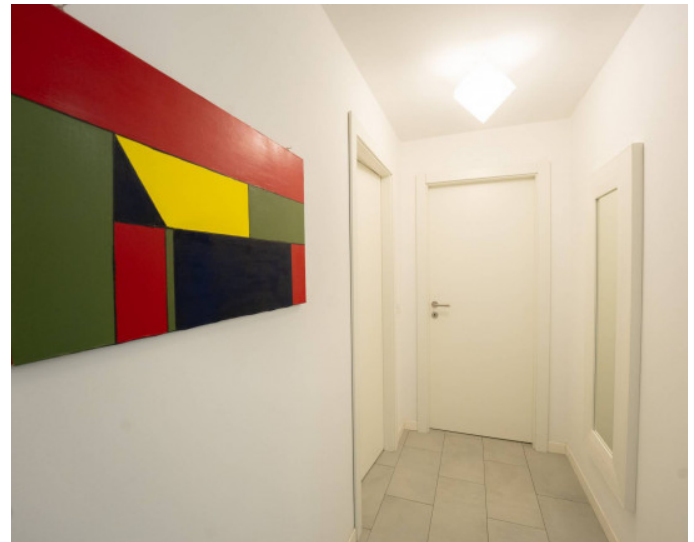
Roquebrune Cap Martin, French Riviera, Residence Le Goeland, we offer for sale a beautiful apartment just a few meters from the sea composed of: entrance, living room with kitchenette, two bedrooms, bathroom, and private garden on two sides, partly tiled, of 60 square meters. The accommodation, completely renovated and tastefully furnished, is equipped with electric shutters, aluminum windows, and an external awning

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 13740**  
**Prezzo: € 375.000 trattabili**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 75**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore  
Videocitofono  
Ripostiglio**

**Impianto Telefonico  
Infissi in alluminio**

#### DETAILS

**Disponibile subito  
Prezzo trattabile  
Autonomo**

**Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1995  
Appartamenti della palazzina: 8**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre  
Centri Benessere  
Campi da Calcio  
Complessi Sportivi  
Campi da Tennis  
Piste Ciclabili  
Parchi Giochi  
Trasporti Pubblici**

**Asilo  
Scuole Elementari  
Scuole Superiori  
Bar  
Uffici postali  
Centri commerciali  
Uffici comunali**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D  
Prestazione energetica inverno:  
media**

**Prestazione energetica, estate: media**