

ROQUEBRUNE, APPARTAMENTO SUL MARE



RIF. 13740 - PREZZO RICHIESTO: € 375.000 - MQ 75

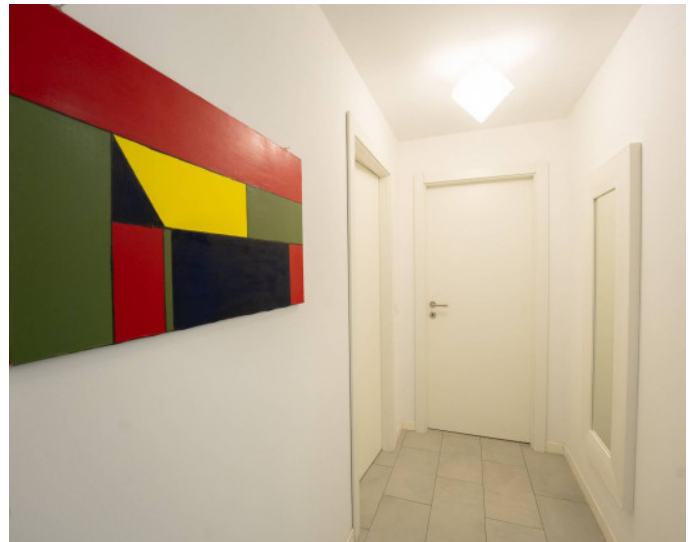
Roquebrune Cap Martin, Costa Azzurra, Residence Le Goeland , proponiamo in vendita bellissimo appartamento a pochi metri dal mare composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e giardino privato su due lati, in parte piastrellato, di 60 mq. L'alloggio, completamente ristrutturato e arredato con gusto, è fornito di tapparelle elettriche, serramenti in alluminio e tenda da sole esterna

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13740**  
**Prezzo: € 375.000 trattabili**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 75**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Videocitofono  
Ripostiglio**

**Impianto Telefonico  
Infissi in alluminio**

### CARATTERISTICHE

**Disponibile subito  
Prezzo trattabile  
Autonomo**

**Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1995  
Appartamenti della palazzina: 8**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre  
Centri Benessere  
Campi da Calcio  
Complessi Sportivi  
Campi da Tennis  
Piste Ciclabili  
Parchi Giochi  
Trasporti Pubblici**

**Asilo  
Scuole Elementari  
Scuole Superiori  
Bar  
Uffici postali  
Centri commerciali  
Uffici comunali**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D  
Prestazione energetica inverno:  
media**

**Prestazione energetica, estate: media**