

BORDIGHERA, APPARTEMENT PRÈS DE LA MER



RIF. 13747 - PRIX: € 160.000 - MQ 50

À Bordighera, nous proposons à la vente un appartement à quelques pas de la mer. Confortable appartement de 50 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée surélevé en bon état d'entretien et composé de : hall d'entrée, salon donnant sur le balcon exposé au sud, cuisine équipée, chambre à coucher, débarras et salle de bains avec fenêtre. La propriété offre la possibilité, si nécessaire, de transformer la cuisine en une chambre supplémentaire ou un bureau, obtenant ainsi un petit trois-pièces. L'appartement bénéficie d'une excellente exposition sud-est, assurant une luminosité tout au long de la journée. Les résidents ont accès à la terrasse sur le toit, desservie par un ascenseur, offrant une vue ravissante sur la mer et la Côte d'Azur. Une cave complète la propriété. Il est possible d'acheter un garage

**DÉTAILS**



**Riferimento: 13747**  
**Prezzo: € 160.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 50**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Piano rialzato**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 50 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza**

**Ripostiglio**

### CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo  
Balconi  
Cantina  
Prezzo ribassato**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Discreto**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**