

VALLECROSA, APPARTEMENT VUE MER



RIF. 13754 - PRIX: € 289.000 - MQ 100

Vallecrosia, première colline, à 3,5 km du centre et de la mer, nous proposons à la vente un grand appartement avec vue mer dans une villa bifamiliale. Le logement, d'environ 100 m<sup>2</sup>, est composé de: entrée, séjour et cuisine avec accès direct à la terrasse panoramique de 70 m<sup>2</sup>, trois chambres doubles, également avec accès à la magnifique terrasse, deux salles de bains avec fenêtres et un jardin privé d'environ 300m<sup>2</sup> avec espace pouvant servir de potager. L'appartement est en excellent état, équipé de chauffage indépendant et d'une place de parking privée

DÉTAILS



**Riferimento: 13754**  
**Prezzo: € 289.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**

**Camere: 3**  
**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 3500**  
**Piano: Piano terra**



#### DOTAZIONI

**Doccia**

**Terrazza: 70 mq**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

**Terrazzo: mq 70**  
**Giardino privato: mq 300**  
**Età Costruzione: 1980**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**