

VALLECROSA, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13754 - PREZZO RICHIESTO: € 289.000 - MQ 100

Vallecrosia, prima collina, a 3,5km dal centro e dalle spiagge, proponiamo in vendita grande appartamento vista mare in villa bifamiliare. L'alloggio, di 100 mq circa, è composto da: ingresso, soggiorno e cucina abitabile con accesso diretto alla terrazza panoramica di 70mq, tre camere da letto matrimoniali, anch'esse con accesso alla magnfica terrazza, due bagni finestrati e giardino privato di circa 300mq con spazio da poter adibire a orticello. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, fornito di riscaldamento autonomo e posto auto di pertinenza

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13754**  
**Prezzo: € 289.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**

**Camere: 3**  
**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 3500**  
**Piano: Piano terra**





#### DOTAZIONI

**Doccia**

**Terrazza: 70 mq**

#### CARATTERISTICHE

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

**Terrazzo: mq 70**  
**Giardino privato: mq 300**  
**Età Costruzione: 1980**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**