

PERINALDO, WOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 13760 - PREIS: € 130.000 - MQ 44

Perinaldo, in zentraler, verkehrsgünstiger Lage, bieten wir eine schöne, kürzlich renovierte Wohnung zum Verkauf an. Die geschmackvoll eingerichtete Unterkunft setzt sich wie folgt zusammen: Eingang zur Küche, Wohnzimmer, großes Badezimmer mit Dusche, Doppelzimmer mit Whirlpool im Inneren und zwei kleine Balkone. Die günstige Südausrichtung des Anwesens garantiert den ganzen Tag über Helligkeit und bietet einen herrlichen Panoramablick bis zum Meer

**DETAILS**



**Riferimento: 13760**  
**Prezzo: € 130.000 trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 44**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 13000**  
**Piano: Piano rialzato**  
**Piani totali: 2**  
**Esposizione: sud**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Vasca idromassaggio**

**Doccia**  
**Infissi: PVC/in doppio vetro**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### OBJEKTbeschreibung

**Balconi**  
**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**  
**Età Costruzione: 2023**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Parchi Giochi**  
**Trasporti Pubblici**  
**Scuole Elementari**

**Bar**  
**Uffici postali**  
**Uffici comunali**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C**  
**Prestazione energetica inverno:**  
**media**

**Prestazione energetica, estate: alta**