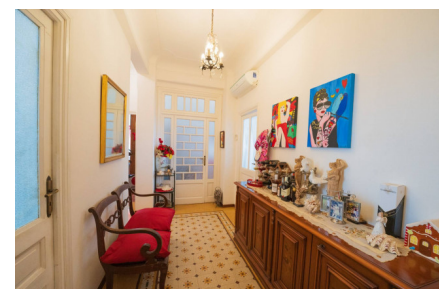


SANREMO, WOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 13765 - PREIS: € 298.000 - MQ 100

Sanremo, im Viertel Corso Garibaldi, bieten wir eine große Wohnung mit Blick auf das Meer zum Verkauf an. Die Unterkunft setzt sich wie folgt zusammen: Eingang, großer Flur, Küche, Wohnzimmer, großes Schlafzimmer mit Doppelbett, zweites Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Abstellraum und Balkon. Dank der großzügigen Größe der Wohnung besteht auf Wunsch die Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer zu schaffen. Um den Komfort der im Originalzustand befindlichen Immobilie zu vervollständigen: unabhängige Heizung, Klimaanlage warm/kalt, niedrige Eigentumswohnungsgebühren und privater Keller

**DETAILS**



**Riferimento: 13765**  
**Prezzo: € 298.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: Ultimo**  
**Piani totali: 3**  
**Spese condominiali: 100 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ripostiglio**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**  
**Impianto Telefonico**

**Doccia**  
**Infissi in legno**  
**Persiane**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Balconi**  
**Giardino in comune**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Da ristrutturare**  
**Età Costruzione: 1940**  
**Appartamenti della palazzina: 8**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**