

**SANREMO, BEACHFRONT APARTMENT**



**RIF. 13772 - PRICE: € 420.000 - MQ 130**

Sanremo, La Brezza area, we offer for sale a spacious beachfront apartment. The accommodation, which is in excellent condition, consists of a large living room and an eat-in kitchen with access to a sea-view terrace, three large bedrooms, two bathrooms, and a balcony. The amenities of this magnificent property include: independent heating, a private garage, air conditioning, and access to the bike path about 100 meters from the building

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 13772**  
**Prezzo: € 420.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 130**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Terrazza**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**  
**Sanitari sospesi**  
**Doccia**

### DETAILS

**Box**  
**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**