

SANREMO-WOHNUNG MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN



RIF. 13770 - PREIS: € 980.000 - MQ 135

Sanremo, helle Wohnung zum Verkauf in der eleganten Wohnanlage eines neuen Gebäudes mit Blick auf das Meer, vor den wunderschönen Sandstränden der Tre Ponti. 115 m² große Wohnung. mit privatem Garten von 62 m²; Es besteht aus: Eingang, zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Flur, Wohnzimmer mit offener Küche, Terrasse und Garten mit Meer- und Stadtblick. Im Erdgeschoss befindet sich eine private Garage mit Anschlussmöglichkeit für eine Steckdose. Keller. Die Wohnung ist mit großen Fenstern mit raumhohen Rahmen aus Aluminiumlegierung ausgestattet, die vollständig nach Südwesten ausgerichtet sind, und einer von Glasbrüstungen begrenzten Terrasse, die einen exklusiven Blick auf einen der faszinierendsten Abschnitte des Ligurischen Meeres bietet. Sehr raffinierte und wertvolle

DETAILS



Riferimento: 13770

Prezzo: € 980.000

Vista mare

Riscaldamento: climatizzato

Superficie: mq 135

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: Ultimo

Piani totali: 3

Esposizione: sud-ovest

Località: Bussana

Spese condominiali: 230 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Allarme
Portineria
Videocitofono
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata

Impianto Telefonico
Doccia
Infissi in alluminio
Predisposizione allarme
Tapparelle
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBSCHREIBUNG

Terrazzo
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo

Box: mq 15
Giardino privato: mq 62
Cantina: mq 5
Età Costruzione: 2021
Appartamenti della palazzina: 25

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A2
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta