

SANREMO, SEA VIEW APARTMENT FOR SALE



RIF. 13770 - PRICE: € 980.000 - MQ 135

Sanremo, bright apartment for sale in the elegant residential complex of a new building facing the sea, in front of the beautiful sandy beaches of the Tre Ponti. 115 m2 apartment, with private garden of 62 m2; it is composed of: entrance, two spacious bedrooms, two bathrooms, hallway, living room with open kitchen, terrace and garden with sea and city views. On the ground floor, private garage with provision for an electrical socket. Cellar. The apartment is equipped with large windows with floor-to-ceiling aluminum alloy frames, oriented fully South-West and a terrace bordered by glass parapets offering an exclusive view of one of the most fascinating stretches of the Ligurian Sea. Very refined and valuable finishes, such as cream Marfil marble in the living area, while in the

MORE DETAILS



Riferimento: 13770

Prezzo: € 980.000

Vista mare

Riscaldamento: climatizzato

Superficie: mq 135

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: Ultimo

Piani totali: 3

Esposizione: sud-ovest

Località: Bussana

Spese condominiali: 230 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Allarme
Portineria
Videocitofono
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata

Impianto Telefonico
Doccia
Infissi in alluminio
Predisposizione allarme
Tapparelle
Impianto Elettrico: A norma

DETAILS

Terrazzo
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo

Box: mq 15
Giardino privato: mq 62
Cantina: mq 5
Età Costruzione: 2021
Appartamenti della palazzina: 25

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A2
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta