

SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13770 - PREZZO RICHIESTO: € 980.000 - MQ 135

Sanremo, vendesi appartamento luminoso nell'elegante complesso residenziale di una nuova costruzione fronte mare, davanti alle bellissime spiagge sabbiose dei Tre Ponti. Appartamento di 115 mq. con giardino privato di 62 mq.; è composto da: ingresso, due spaziose camere da letto, due bagni, disimpegno, soggiorno con cucina a vista, terrazzo e giardino con vista mare e città. Al piano terra, box auto privato con predisposizione per una presa elettrica. Cantina. L'appartamento è dotato di grandi finestre con serramenti in lega di alluminio a tutt'altezza, orientate pieno Sud-Ovest e di terrazzo delimitato da parapetti vetrati regalando una vista esclusiva su uno dei più affascinanti tratti del Mar Ligure. Finiture molto raffinate e di pregio, come marmo crema Marfil nella zona soggiorno

DETTAGLI



Riferimento: 13770

Prezzo: € 980.000

Vista mare

Riscaldamento: climatizzato

Superficie: mq 135

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: Ultimo

Piani totali: 3

Esposizione: sud-ovest

Località: Bussana

Spese condominiali: 230 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Allarme
Portineria
Videocitofono
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata

Impianto Telefonico
Doccia
Infissi in alluminio
Predisposizione allarme
Tapparelle
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Terrazzo
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo

Box: mq 15
Giardino privato: mq 62
Cantina: mq 5
Età Costruzione: 2021
Appartamenti della palazzina: 25

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A2
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta