

**BORDIGHERA, WOHNUNG ZU VERKAUFEN**



**RIF. 13780 - PREIS: € 215.000 - MQ 45**

Bordighera, Wohnung zu verkaufen, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Die Immobilie befindet sich im ersten und obersten Stockwerk und ist in gutem Wartungszustand. Sie besteht aus: Eingang ins Wohnzimmer mit Kochnische, die Zugang zum nach Osten ausgerichteten, bewohnbaren Balkon bietet, ein kürzlich renoviertes Badezimmer mit Fenster und ein Schlafzimmer. Alle Räume sind dank der günstigen Ausrichtung der Wohnung sehr hell. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine autonome Heizung, Klimaanlage und einen privaten Parkplatz. Die Nebenkosten sind sehr niedrig

**DETAILS**



**Riferimento: 13780**  
**Prezzo: € 215.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 45**

**Camere: 1**  
**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: Piano terra**



#### DOTAZIONI

**Aria Condizionata  
Impianto Telefonico**

**Doccia**

#### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Balconi  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**