

CIPRESSA, VILLA VISTA MARE



RIF. 13784 - PREZZO RICHIESTO: € 1.200.000 - MQ 260

Cipressa, a pochi minuti a piedi dalle spiagge, proponiamo in vendita magnifica villa vista mare. La proprietà, di recente costruzione, si sviluppa su due livelli ed è così suddivisa: ingresso in luminosa sala da pranzo, spaziosa cucina abitabile, camera master con guardaroba e bagno privato, seconda camera da letto, altri due bagni e terzo locale adibito a sala cinema, ma convertibile in terza camera da letto grazie alla generosa metratura. Il piano seminterrato, che si presenta allo stato grezzo, si sviluppa in altri 130mq. Circonda la proprietà un magnifico terreno vista mare di circa 1200mq sul quale è in fase di realizzazione un'ampia piscina, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta e due comodi posti auto scoperti

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13784**  
**Prezzo: € 1.200.000**  
**trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 260**

**Camere: 3**  
**Locali: 6**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: Piano rialzato**  
**Località: Piani**



### DOTAZIONI

**Terrazza**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**

**Persiane**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Disponibile subito**  
**Prezzo trattabile**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**  
**Giardino privato: mq 1200**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**