

ВЕНТИМИЛЬЯ, КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 13781 - ЦЕНА: € 250.000 - MQ 75

Вентимилья, в тихом районе Сан Лоренцо, предлагаем на продажу квартиру с великолепным панорамным видом на море. Недвижимость, расположенная на первом этаже небольшого здания с несколькими квартирами, разделена следующим образом: отдельный вход с террасы с доступом на кухню, большая гостиная, коридор, ведущий в спальную зону, где находятся две просторные спальни, ванная комната с ванной, гостевой санузел с душем и удобная кладовая. Квартира располагает красивым частным садом с дровяной печью и большой террасой на открытом воздухе для обедов и отдыха. Недвижимость в основном ориентирована на юг и предлагает великолепный вид на море. Частично нуждается в обновлении, но меблирована и готова к заселению. Есть возможность парковки вдоль дороги прямо под зданием. Автономное отопление и никаких кондоминиальных

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13781**  
**Prezzo: € 250.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 75**

**Camere: 2**  
**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 4000**  
**Piano: Piano terra**  
**Località: San Lorenzo**





#### DOTAZIONI

**Terrazza  
Ripostiglio  
Impianto Telefonico**

**Doccia  
Impianto Elettrico: A norma**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Terrazzo  
Giardino privato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**