

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# TAGGIA, WOHNUNG IN DER NÄHE DES MEERES







RIF. 13790 - PREIS: € 230.000 - MQ 112

Taggia, nur wenige Meter vom Meer und dem Radweg entfernt, bieten wir eine geräumige Wohnung im Originalzustand zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich im ersten Stock und ist wie folgt aufgeteilt: eine große Küche, drei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein praktischer Abstellraum. Aufgrund der großen Fläche und der zwei unabhängigen Eingänge kann die Immobilie, falls gewünscht, leicht in zwei separate Wohnungen umgewandelt werden. Sie befindet sich in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten und den Stränden, hat eine autonome Heizung und sehr niedrige Nebenkosten. Möglichkeit, einen überdachten Parkplatz in der Nähe zu kaufen

#### **DETAILS**



Riferimento: 13790 Prezzo: € 230.000

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 112

Camere: 3 Locali: 4 Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: Piano terra Piani totali: 1

Località: Arma di Taggia

Spese condominiali: 30 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

Arredato Ripostiglio Doccia Tapparelle Infissi: Vetro/Legno

## **OBJEKTBESCHREIBUNG**

Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Condizioni: Discreto

### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

## **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: G