

TAGGIA, APPARTEMENT PRÈS DE LA MER



RIF. 13790 - PRIX: € 230.000 - MQ 112

Taggia, à quelques mètres de la mer et de la piste cyclable, nous proposons à la vente un spacieux appartement dans son état d'origine. La propriété, située au premier étage, est divisée comme suit : une grande cuisine, trois chambres spacieuses, une salle de bains et un débarras pratique. En raison de la grande taille et des deux entrées indépendantes, il est possible de diviser la propriété en deux appartements séparés, si désiré. Elle est idéalement située à distance de marche de toutes les commodités et des plages, avec chauffage indépendant et des charges de copropriété très faibles. Possibilité d'acheter une place de parking couverte à proximité

DÉTAILS



**Riferimento: 13790**  
**Prezzo: € 230.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 112**  
**Camere: 3**  
**Locali: 4**

**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 1**  
**Località: Arma di Taggia**  
**Spese condominiali: 30 €/mese**



### DOTAZIONI

**Arredato  
Ripostiglio  
Doccia**

**Tapparelle  
Infissi: Vetro/Legno**

### CARACTÉRISTIQUES

**Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Discreto**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**