

SANREMO, VILLA AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 13788 - PRIX: € 380.000 - MQ 150

À Sanremo, dans un cadre paisible à quelques kilomètres du centre et des plages, nous proposons à la vente une charmante villa avec une vue dégagée jusqu'à la mer. La villa, présentée en bon état, se développe sur trois niveaux et est organisée comme suit : Rez-de-chaussée: Un grand espace de stockage convertible en espace habitable, salle de bains, une cave et un dépôt connecté à l'appartement principal par un escalier intérieur, un portique et une grande cour. Premier étage: Un salon spacieux avec une cheminée, une cuisine, une grande chambre double et une terrasse avec une vue dégagée. Combles: Une grande chambre et une salle de bains. La propriété comprend également : un terrain, en partie un oliveraie, d'environ 3000 m<sup>2</sup>, un grand espace de stockage séparé de 38 m<sup>2</sup> et de nombreux places

DÉTAILS



**Riferimento: 13788**  
**Prezzo: € 380.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 150**

**Camere: 3**  
**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 4000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**



### DOTAZIONI

**Terrazza  
Ripostiglio  
Camino**

**Tapparelle  
Password 360:**

### CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato  
Cantina**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Ottimo**