

VALLECROSA, APPARTEMENT À VENDRE



RIF. 13805 - PRIX: € 167.000 - MQ 66

Vallecrosia, en position centrale, nous vous proposons un lumineux appartement de deux pièces avec vue dégagée et aperçu mer. L'appartement, en bon état d'entretien, situé au quatrième étage avec ascenseur, bénéficie d'une excellente exposition sud/est qui le rend très lumineux et se compose d'une entrée sur un grand couloir, d'un grand séjour et d'une cuisine, tous deux avec accès direct à le balcon , un couloir avec armoire sur mesure, une salle de bain avec fenêtre et une confortable chambre double. La taille et la répartition des pièces permettent, avec une intervention minimale, la création d'une deuxième chambre. La position stratégique, non loin de la mer et à quelques pas de tous les services, fait de cet appartement une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent vivre dans un

DÉTAILS



**Riferimento: 13805**  
**Prezzo: € 167.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 66**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: 4**  
**Esposizione: sud est**  
**Spese condominiali: 120 €/mese**



#### **DOTAZIONI**

**Ascensore  
Infissi in legno**

**Impianto Elettrico: A norma**

#### **CARACTÉRISTIQUES**

**Balconi  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo**

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

**Palestre  
Complessi Sportivi  
Piste Ciclabili  
Parchi Giochi  
Stazione Ferroviaria  
Trasporti Pubblici  
Asilo**

**Scuole Elementari  
Scuole Medie  
Scuole Superiori  
Bar  
Uffici postali  
Centri commerciali**