

DOLCEACQUA, UNABHÄNGIGES HAUS ZU VERKAUFEN



RIF. 13803 - PREIS: € 275.000 - MQ 99

Dolceacqua, kurz hinter der Stadt, etwa 1 km von der Hauptstraße entfernt, bieten wir ein schönes, sehr sonniges Einfamilienhaus mit freiem Panoramablick zum Verkauf an. Das Haus besteht aus einem großen Lagerhaus im Erdgeschoss von ca. 30 m², das als komfortabler Partyraum und Geräteschuppen genutzt werden kann, und einer großen Wohnung von ca. 85 m² auf zwei Ebenen. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem großen und sehr hellen Wohnzimmer, einer Küche mit Zugang zum Balkon, einem Badezimmer und einer Innentreppe, die zum Dachgeschoss im Obergeschoss führt, wo sich 2 Schlafzimmer und ein Servicebad befinden. Umliegendes Grundstück von ca. 7000 m² bebaubar

DETAILS



Riferimento: 13803
Prezzo: € 275.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 99

Camere: 2
Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 7000
Piano: Piano terra



DOTAZIONI

Ripostiglio
Doccia

Infissi: pvc
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBSCHREIBUNG

Balconi
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Buono

Giardino privato: mq 449
Età Costruzione: <1942
Appartamenti della palazzina: 1

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Palestre
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Trasporti Pubblici

Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno:
bassa

Prestazione energetica, estate: bassa