

VALLECROSA, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13807 - PREZZO RICHIESTO: € 178.000 - MQ 60

Vallecrosia, zona residenziale comoda ai servizi, proponiamo in vendita trilocale molto luminoso di circa 60 mq con splendida vista mare, posto al primo piano con ascensore. L'appartamento, in ottime condizioni, è composto da ingresso in corridoio, soggiorno con angolo cottura, piccola cameretta/studio, ampia camera da letto e bagno finestrato. La zona giorno e la camera matrimoniale hanno accesso diretto ognuno sulla propria terrazza esposta a sud, molto soleggiata, lo spazio all'aperto perfetto per godere della vista panoramica e per rilassarsi. Completa la proprietà una comoda cantina. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e le spese condominiali sono contenute. Ottimo sia come residenza principale che come casa vacanze

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13807**  
**Prezzo: € 178.000 trattabili**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 60**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 900**  
**Piano: Piano terra**  
**Esposizione: sud**  
**Spese condominiali: 110 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Terrazza**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**

**Doccia**  
**Infissi in alluminio**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Prezzo trattabile**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**  
**Età Costruzione: 1972**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre**  
**Parchi Giochi**  
**Trasporti Pubblici**  
**Asilo**

**Scuole Elementari**  
**Scuole Medie**  
**Bar**  
**Centri commerciali**