

SANREMO, APPARTEMENT À VENDRE



RIF. 13808 - PRIX: € 250.000 - MQ 58

Sanremo, quartier San Martino, dans un immeuble élégant, nous proposons à la vente un charmant appartement situé au cinquième étage avec ascenseur. La propriété, vendue entièrement meublée, se compose de : un salon spacieux et lumineux, une cuisine séparée, tous deux avec accès direct au balcon avec vue dégagée et aperçu sur la mer, une salle de bain avec fenêtre et une chambre confortable. L'appartement est en excellent état et offre divers comforts, notamment : chauffage indépendant avec nouvelle chaudière à gaz, système de climatisation chaud/froid, porte blindée, fenêtres et volets neufs, installation électrique neuve, ainsi qu'un accès à un local fermé pour vélos et une cave privée. La rénovation récente et complète, ainsi que sa position stratégique proche de la mer et de tous les services

DÉTAILS



Riferimento: 13808
Prezzo: € 250.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 58
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 400
Piano: Piano terra
Posti letto: 4
Esposizione: sud/est
Spese condominiali: 50 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata**

**Doccia
Infissi in alluminio
Tapparelle
Impianto Elettrico: A norma**

CARACTÉRISTIQUES

**Balconi
Cantina
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Ristrutturato**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Piste Ciclabili
Trasporti Pubblici
Asilo**

**Scuole Elementari
Bar
Uffici postali**