

## SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13810 - PREZZO RICHIESTO: € 530.000 - MQ 100

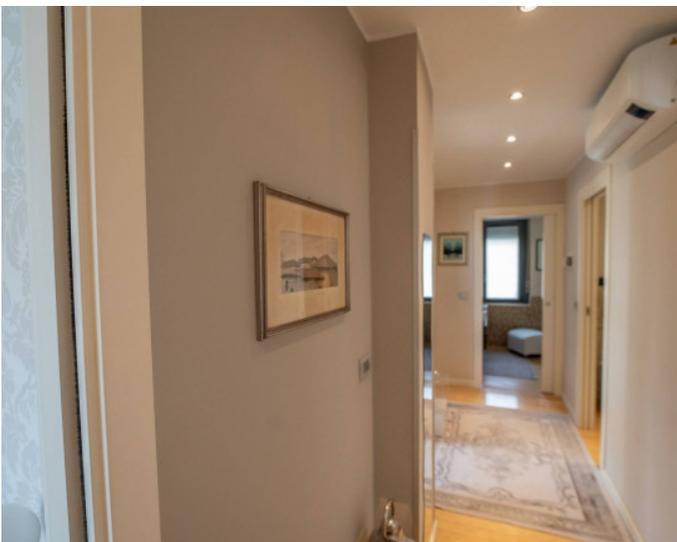
Sanremo, zona La Brezza, in contesto tranquillo e residenziale a pochi metri dalle spiagge, proponiamo in vendita ampio appartamento vista mare. La proprietà, sita al primo piano di una piccola palazzina, si presenta in ottimo stato, recentemente e completamente ristrutturata e arredata con gusto, ed è così composta: ingresso, ampio soggiorno, comoda cucina, tre camere da letto, due bagni, terrazza vista mare e ampio giardino privato con portico. Grazie alla favorevole posizione interna, il giardino risulta molto silenzioso, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta. A completare i comfort della proprietà: riscaldamento autonomo, cantina, posto auto privato in giardino e posto auto condominiale

### DETTAGLI



**Riferimento: 13810**  
**Prezzo: € 530.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 100**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 50**  
**Piano: Piano rialzato**  
**Piani totali: 2**  
**Spese condominiali: 160 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza  
Parquet  
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi  
Vasca idromassaggio  
Doccia  
Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ristrutturato  
Giardino privato: mq 300**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**