

САНРЕМО, КВАРТИРА В ВИЛЛЕ



RIF. 13820 - ЦЕНА: € 715.000 - MQ 245

Санремо, в жилом районе, окружённом полной тишиной, предлагаем на продажу великолепную квартиру в двухквартирном доме с отдельным входом. Недвижимость, площадью около 200 кв.м, распределена на трёх уровнях. Из ухоженного сада на первом этаже мы попадаем в прихожую, которая ведет в большую гостиную, просторную кухню с кладовой, кладовку и ванную комнату. Очаровательная внутренняя лестница ведет нас на первый этаж, где расположены четыре спальни, две из которых с гардеробной, и две ванные комнаты. Продолжая подниматься по внутренней лестнице, мы достигаем мансардного этажа, который включает в себя ещё две спальни, кабинет, две кладовые и ванную комнату. Недвижимость дополняется просторным гаражом на две машины и садом площадью около 500 кв.м. Открытый вид до моря. Великолепная недвижимость,

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13820**  
**Prezzo: € 715.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento:**  
**autonomo**

**Superficie: mq 245**  
**Camere: 6**  
**Locali: 13**  
**Piano: Piano terra**



#### DOTAZIONI

**Terrazza  
Ripostiglio  
Camino**

**Doccia  
Impianto Elettrico: A norma**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Box  
Disponibile subito  
Autonomo**

**Box incluso  
Condizioni: Ottimo  
Giardino privato: mq 500**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E  
Prestazione energetica inverno:  
bassa**

**Prestazione energetica, estate: bassa**