

BORDIGHERA, WOHNUNG ZU VERKAUFEN



RIF. 13824 - PREIS: € 625.000 - MQ 138

Bordighera, im Herzen der Stadt und nur wenige Schritte vom Meer entfernt, bieten wir eine charmante Wohnung in einem eleganten Gebäude mit Garten und Concierge zum Verkauf an. Die Unterkunft befindet sich im ersten Stock und ist mit einem Aufzug ausgestattet. Durch einen Eingang betreten Sie den Wohnbereich, der aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche und einem geräumigen Esszimmer sowie einer Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten besteht. Der vom Wohnbereich getrennte Schlafbereich beherbergt zwei Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, um maximale Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Der Keller ist im Preis inbegriffen, die Garage kann separat erworben werden. Ausrichtung nach Südwesten. Unabhängige Heizung. Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen

**DETAILS**



**Riferimento: 13824**  
**Prezzo: Trattative in sede**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 138**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 6**  
**Spese condominiali: 310 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza  
Parquet  
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi  
Doccia  
Infissi in alluminio  
Impianto Elettrico: A norma**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**