

BORDIGHERA, APPARTAMENTO IN VENDITA



RIF. 13824 - PREZZO RICHIESTO: € 625.000 - MQ 138

Bordighera, nel cuore della città e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita grazioso appartamento situato all'interno di un'elegante stabile con giardino e portineria. L'immobile è posto al primo piano con ascensore. Attraverso un ingresso, si accede alla zona giorno composta da un ampio soggiorno, una cucina abitabile e una spaziosa sala da pranzo, terrazzo con vista sul giardino condominiale. La zona notte, separata dalla zona giorno, ospita due camere da letto, entrambe dotate di bagno privato, per garantire la massima privacy e comfort. Cantina compresa nel prezzo, è possibile acquistare il box auto a parte. Esposizione sud-ovest. Riscaldamento autonomo. Questo immobile rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'elegante dimora a Bordighera, raffinatezza e posizione privilegiata

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13824**  
**Prezzo: € 625.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 138**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 6**  
**Spese condominiali: 310 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Terrazza**  
**Parquet**  
**Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi**  
**Doccia**  
**Infissi in alluminio**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**